**قرارداد خرید تضمینی برق تجدید پذیر و پاک از انشعاب شماره 77142"ویژه مشترکین برق"**

این قرارداد به شماره …../900در تاریخ16/05/1397 به همراه سایر مستندات و مدارک پیوست و به استناد مصوبه شماره 100/30/14273/95 مورخ 19/2/95وزیر محترم نیرو و تصویب نامه شماره 153440/ ت 52375 هـ مورخ 21/11/94 هیات محترم وزیران ، موضوع آئین نامه اجرایی ماده 61 قانون اصلاح الگوی مصرف که جزء لاینفک این قرارداد و حاکم بر آن است و اصلاحات بعدی آنها بین سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق (ساتبا) به عنوان خریدار برق از یک طرف و خانم /آقای / شرکت ........................به عنوان فروشنده برق با مشخصات مندرج در جدول شماره 1 که پیوست این قرارداد و جزء لاینفک آن است از طرف دیگر ، به منظور خرید تضمینی برق به شرح ذیل منعقد می گردد و شرکت توزیع نیروی برق ............................به نمایندگی ساتبا برگ نمایندگی شماره .........................مورخ ...............................آن را امضا می نماید.

**ماده 1- موضوع قرارداد**

موضوع قرارداد عبارت است از خرید تضمینی برق تجدید پذیر و پاک { خورشیدی / بادی } از مشترکین برق محدود به ظرفیت انشعاب مشترکین .

تبصره1: حداکثر ظرفیت مجاز مندرج در این قرارداد ................ کیلووات می باشد.

تبصره 2: این قرارداد از نظر شرکت به عنوان پروانه احداث و پس از شروع بهره برداری به عنوان پروانه بهره برداری تلقی می شود و چنانچه فروشنده قصد ارائه این قرار داد سازمان ها ، نهاد ها و واحد های دولتی و غیر دولتی برای دریافت تسهیلات ، تغییر کاربری و معافیت از حقوق گمرکی و دولتی و نظایر آنها را داشته باشد تحقق موضوع قرارداد را به نحو اطمینان آوری اثبات نماید و شرکت در این خصوص مسئولیتی ندارد.

**ماده 2- مبلغ قرارداد**

مبنای محاسبه نرخ جدید برق به استناد مصوبه شماره 100/30/14273/95 مورخ 19/2/95وزیر محترم نیرو به ازای هر کیلووات ساعت برای مدت 10سال از دوره قرارداد ........................ ریال می باشد و در 10 ساله دوم نرخ برق هفتاد درصد نرخ مصوب پرداخت می گردد . در هر حال نرخ خرید برق این قرارداد بر اساس ضریب موضوع ماده (3) تصویب تامه فوق الذکر هیات محترم وزیران تعدیل می شود.

**ماده 3 – مدت قرارداد**

این قرارداد به مدت 20 سال از تاریخ مبادله آن معتبر خواهد بود.

**ماده 4 – تعهدات فروشنده**

.1-4 فروشنده موظف به رعایت کلیه مقررات مربوط به تولید، خرید و فروش برق در کشور می باشد.

2-4 فروشنده متعهد می گردد، به طور همزمان قرارداد فروش برق دیگری بر روی این انشعاب، مبادله ننماید.

3-4 فروشنده متعهد می گردد تا در صورت تغییر درمالکیت نیروگاه ، ، مراتب را حداکثر به مدت 5روز کاری کتبا به خریدار اعلام نمایدتا قرارداد با مالک جدید نیروگاه ادامه یابد.

4-4 رعایت کلیه استانداردهای الزامی وزارت نیرو در خصوص تولید، تزریق و اتصال به شبکه توزیع از جمله تشخیص جزیره ای شدن و قطع از شبکه، هارمونیک های مجاز، قطع اتصال کوتاه، تزریق جریان مستقیم به شبکه توزیع الزامی بوده بر عهده فروشنده می باشد.

5-4 فروشنده ملزم است نیروگاه را در طول مدت احداث بیمه مسئولیت و حوادث نماید .لکن بیمه کردن نیروگاه در طول دوره بهره برداری به اختیارفروشنده بوده و به هرحال چنانچه حادثه ای در دوره های مذکور رخ دهد مسئولیت آن به عهده فروشنده می باشد و خریدار هیچگونه مسئولیتی در این زمینه ندارد.

6-4 مسئولیت کلیه صدمات و خسارات جانی و مالی احتمالی ناشی از احداث و بهره برداری نیروگاه موضوع قرارداد بر عهده فروشنده می باشد و خریدار هیچگونه مسئولیتی در این زمینه ندارد.

7-4 فروشنده موظف است جهت بازدید از نیروگاه موضوع قرارداد اجازه لازم را به نماینده معرفی شده خریدار بدهد.

8-4 اخذ هر گونه مجوز قانونی از مراجع ذیصلاح برای احداث و بهره برداری از موضوع این قرارداد و همچنین هزینه های بهره برداری و تعمیر و نگهداری بر عهده فروشنده است.

9-4 انتخاب شرکت پیمانکار از طریق فهرست شرکتهای تایید صلاحیت شده و انتخاب تجهیزات مورد استفاده در نیروگاه از فهرست تجهیزاتی که از نظر کیفیت مناسب ارزیابی شده است، انجام گردد. در صورت استفاده از پیمانکار خارج از فهرست مذکور، قبول خرید برق تولیدی منوط به تایید نصب و احداث نیروگاه توسط شرکت خریدار خواهد بود.

10-4 هزینه تهیه و تعمیر و نگهداری کلیه ملزومات و وسائل اندازه گیری و تجهیزات و متعلقات مربوط به فروش برق و هزینه های مربوط به عرضه برق بعهده مشترک فروشنده برق می باشد.

11-4 فروشنده موظف است نسبت به افتتاح حساب بانکی طبق نظر خریدار(ساتبا) جهت واریز مبالغ مربوط به فروش برق اقدام نماید تا در تاریخ‌های مشخص مبالغ حاصل از فروش برق بر اساس تعرفه های تعیین شده به آن حساب واریز گردد.

12-4 فروشنده موظف است پس از احداث نیروگاه نسبت به تکمیل جدول شماره یک پیوست این قرارداد اقدام و نسخه ای از آن را به خریدار ارائه نماید.

**ماده 5- تعهدات خریدار**

- خریدار موظف به نظارت بر حسن انجام احداث نیروگاه مطابق با دستورالعمل شرح کلی خدمات و مشخصات فنی نصب سامانه های خورشیدی / بادی موضوع پیوست شماره 4 و 5 توافقنامه می باشد.

- خریدار موظف است بوسیله نماینده خود با قرائت کنتور و برآورد میزان انرژی تزریق شده به شبکه و محاسبه مبلغ قابل پرداخت مربوط به خرید تضمینی برق، مبالغ مربوطه را به حساب فروشنده در ظرف مدت شصت روز اقدام نماید.

**ماده 6 – خاتمه قرارداد**

* فروشنده در هرزمان می تواند با اعلام کتبی به خریدار به این قرارداد خاتمه دهد. با تسویه حساب برق تزریق شده به شبکه رابطه حقوقی دو طرف پایان می پذیرد**.**

**ماده7 – فسخ قرارداد**

* در صورتی که به تشخیص خریدار هریک از مواد این قرارداد رعایت نگردد ، خریدار می تواند با اعلام کتبی موضوع به فروشنده مهلتی برای رفع اشکال و یا انجام تعهد منظور نموده و در صورت عدم اقدام فروشنده ، خریدار محق خواهد بود نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید و فرو شنده حق هر گونه اعتراض را نسبت به این موضوع از خود سلب و ساقط نمود.

**ماده 8 – خسارت ناشی از تاخیر در پرداخت ها**

چنانچه از زمان قرائت کنتور تا زمان پرداخت وجوه حاصل از فروش برق بیش از شصت روز کاری سپری گردد حسب مورد خریدار موظف است خسارت ناشی از تاخیر تادیه در پرداخت ها معادل نرخ تورم سالیانه تا حداکثر نرخ سود سپرده اعلام شده توسط بانک مرکزی ( در انتهای هر سال ) را محاسبه و پرداخت نماید.،

**ماده 9- حل اختلاف**

اختلاف ناشی از اجرای مفاد این قرارداد و یا تفسیر مواد آن حتی المقدور از طریق مذاکره بین خریدار و فروشنده حل و فصل می گردد. در غیر این صورت اختلاف از طریق مراجع صالحه قضائی حل و فصل خواهد شد.

**ماده 10- حوادث قهریه**

در صورت بروز حوادث قهریه تا زمان برطرف شدن آن اجرای تعهدات طرفین به حالت تعلیق در می آید.

**ماده 11- نشانی طرفین**

خریدار: لرستان - خرم آباد- میدان 22بهمن- بلوارحج - شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان - پلاک پستی591

فروشنده: لرستان – خرم آباد – ده محسن خ شهید نجفوند کوچه خیام

هر یک از طرفین که نشانی خود را تغییر می دهد، می بایست 15 روز کاری قبل از تغییر نشانی آن را به طرف مقابل اعلام نماید. در غیر این صورت کلیه مکاتبات به نشانی مندرج در این قرارداد ارسال و ابلاغ شده تلقی می گردد.

این قرارداد در 11 ماده و 2 تبصره و مستندات پیوست و در ...............نسخه تنظیم و پس از امضاء مبادله گردیده و کلیه نسخ حکم واحد را دارند.

خریدار فروشنده:

سازمان انرژیهای تجدید پذیر و بهره وری انرژی برق (ساتبا) فرشاد رحیمی نژاد

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| جدول 1: مشخصات فروشنده، نوع و ظرفیت و انشعاب آن | | |
| 1. ظرفیت نامی نیروگاه تجدیدپذیر: kw5  نیروگاه فتوولتائیک ◼  نیروگاه بادی 🞎 | 2. شماره انشعاب:  84044 | 3. نوع و ظرفیت انشعاب:  1- سه فاز ❑  2- تک فاز ◼ |
| 4. نشانی ساختگاه یا محدوده ی احداث نیروگاه: استان لرستان – خرم اباد  آدرس پستی ساختگاه : لرستان – خرم آباد – بلوار شهید پژوهنده – کوچه پنجم آراسته –طبقه همکف | | |
| نام و نام خانوادگی شخص حقیقی/ حقوقی/:  اسداله علیزاده | نام پدر:  ولی اله | تاریخ و محل تولد/ روزنامه ی رسمی مورخ  شماره: کوهدشت 03/04/1348 |
| تابعیت/ نوع شرکت یا موسسه: ج ا ا | کد ملی/ شناسه ملی:  4199029338 | شماره ی شناسنامه/ شماره و محل ثبت:  57/خرم اباد |
| تلفن تماس:09163671438 | دورنگار: | پست الکترونیک و وب سایت: |
| واریز صورت‌حساب برق تولیدی به حساب  شماره :.................................................بانک ..........................شعبه ..............................صاحب حساب.............................  شماره حساب شبا ................................................................................IR | | |

* مدارک دال بر مالیکیت انشعاب، تصویر شناسنامه و کارت ملی و مدارک مربوط به تصویر آخرین نسخه ی روزنامه رسمی حاوی آخرین تغییرات در مورد مدیران (اعضای هیات مدیره) و سهامداران برای شخص حقوقی پیوست شود.

1- متقاضیان احداث نیروگاههای فوق می توانند:

الف) استفاده از انشعاب اختصاصی خود و در حد ظرفیت آن جهت احداث نیروگاه به استثنای انشعابات آزاد

ب)استفاده از انشعاب اختصاصی خود و یا انشعاب شخص ثالث با کسب اجازه کتبی و واگذاری امتیاز مربوط به برخورداری برای احداث نیروگاه خورشیدی/ بادی

2- در کلیه موارد فوق متقاضی احداث نیروگاه می بایست حق استفاده و انتفاع از بام ساختمان یا محل نصب نیروگاه و محل نصب کنتور فروش برق را برای مدتی که نیروگاه دائر خواهد بود بطور قابل اطمینان کسب نماید.

3- انعقاد قرارداد خرید تضمینی برق تجدید پذیر و پاک منوط به فراهم بودن موجبات حقوقی استفاده از انشعاب و محل استقرار نیروگاه خواهد بود.

4- بهای برق تولیدی صرف نظر از مالکیت انشعاب برق به شخصی که با شرکت توزیع برق قرارداد خرید تضمینی برق را منعقد نموده یا قائم مقام قانونی آن پرداخت می گردد.

5- قطع برق مشترکین تاثیری در خرید برق تضمینی نخواهد داشت.

6- فروشنده می تواند برق تولیدی خود را به شبکه توزیع تزریق یا به اشخاص مورد نظر خود براساس ضوابط موجود بفروشد.

7- کلیه مسئولیت های ناشی از احداث نیروگاه و ورود خسارت احتمالی به اشخاص بعهده فروشنده می باشد.

8- فروشنده می بایست نسبت به انعقاد قرارداد بیمه مسئولیت و حوادث با شرکتهای بیمه معتبر، در دوره احداث نیروگاه اقدام نماید.انعقاد قرارداد بیمه مسئولیت و حوادث بعد از دوره احداث اختیاری است ولی به هرحال فروشنده مسئولیت خسارت مالی و جانی احتمالی ناشی از نیروگاه خود را بعهده خواهد داشت و ساتبا و شرکت هیچگونه مسئولیتی نخواهند داشت.